

**UCHWAŁA NR LVII/340/23  
RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY**

z dnia 31 stycznia 2023 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Niemcza**

Na podstawie art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w zw. z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519) uchwała się, co następuje:

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU  
NA TERENIE MIASTA I GMINY NIEMCZA**

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemcza dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

- 1) Uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
- 2) Mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

4. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

5. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

6. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

**Rozdział 2.**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 2.** Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

1. Niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i umożliwiające odpływ wód do kanalizacji deszczowej lub rowu przydrożnego;

2. Bezwłocznego usuwania sopli lodu i nawisów śniegu z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

**§ 3. 1.** Na terenie Miasta i Gminy Niemcza mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dopuszczalne przy zachowaniu następujących wymogów:

- 1) przy użyciu samej wody lub środków ulegających biodegradacji, które nie powodują zanieczyszczenia środowiska naturalnego, lub
- 2) przy użyciu wody wraz z środkami myjącymi wyłącznie w przypadku, gdy mycie odbywa się na utwardzonych częściach nieruchomości, a wytworzone ścieki są odprowadzane do kanalizacji sanitarnej, przydomowej oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego.

§ 4. 1. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się po spełnieniu następujących wymogów:

- 1) będą odbywać się na utwardzonym podłożu;
- 2) będą stanowić naprawy lub doraźne czynności związane z umożliwieniem kontynuacji jazdy bądź uruchomieniem pojazdu;
- 3) miejsce wykonywania naprawy zostanie zabezpieczone w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska i przedostanie się do gleby lub wody płynów eksploatacyjnych pojazdu samochodowego;
- 4) powstające odpady zbierane będą w pojemnikach do tego przeznaczonych.

2. Naprawy pojazdów samochodowych na terenie dróg dopuszczalne jest jeśli wykonywane są w sposób nie powodujący zagrożenia dla ruchu drogowego i zanieczyszczenia środowiska.

### **Rozdział 3.**

#### **Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych**

§ 5. 1. Odpady komunalne z dróg publicznych należy zbierać w koszach ulicznych o minimalnej pojemności 20 l, wykonanych z materiałów trudnopalnych o konstrukcji uniemożliwiającej ich wywrócenie i sprawnych technicznie.

2. Rozmieszczenie koszy ulicznych w pasach dróg publicznych, wzdłuż ciągów pieszych, przy przystankach autobusowych należy dostosować do intensywności i specyfiki ruchu pieszego.

### **Rozdział 4.**

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego i nieczystości ciekłych**

§ 6. Odpady z koszy ulicznych ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego należy usuwać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, lecz nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

§ 7. 1. Usuwanie nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe powinno odbywać się z częstotliwością uniemożliwiająca przepełnienie zbiornika i wylewanie się nieczystości na powierzchnię terenu, do gruntu lub wód, zapewniając ciągłość użytkowania, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.

2. Częstotliwość opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków wynika z ich instrukcji eksploatacji, jednak powinno być one opróżnianie nie rzadziej niż raz w roku.

### **Rozdział 5.**

#### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

§ 8. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek sprawować nad nimi opiekę w sposób niezagrażający bezpieczeństwu oraz niestanowiący uciążliwości dla innych osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach.

2. Właściciel lub opiekun zwierzęcia jest zobowiązany do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

### **Rozdział 6.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 9. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na zwartych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, tj. terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną, wielorodzinną lub instytucje użyteczności publicznej.

§ 10. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich dla własnych potrzeb oraz po spełnieniu następujących wymogów:

- 1) Posiadania budynku gospodarskiego spełniającego wymagania zawarte w obowiązujących przepisach;
- 2) Utrzymywania zwierząt gospodarskich w pomieszczeniach zamkniętych lub na terenach ogrodzonych uniemożliwiających przemieszczanie się zwierząt poza granice nieruchomości;

3) Niezwłocznego usuwania wszelkich nieczystości związanych z utrzymywaniem zwierząt.

### **Rozdział 7.**

#### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia**

§ 11. 1. Deratyzacji podlegają obszary:

- 1) Zabudowane obiektami użyteczności publicznej;
- 2) Zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych oraz do celów gospodarki odpadami;
- 3) Zabudowane obiektami, w których prowadzona jest hodowla zwierząt;
- 4) Mieszkaniowej zabudowy wielorodzinnej, w tym altany śmietnikowe.

2. Deratyzację przeprowadza się co najmniej jeden raz w roku kalendarzowym, w okresie jesiennym tj. październik/listopad.

3. Deratyzację w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych przeprowadza się w miarę potrzeb.

### **Rozdział 8.**

#### **Postanowienia końcowe**

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 13. Traci moc Uchwała nr XXI/106/16 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 01 lipca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Niemcza (Dz. Urz. woj. doln. z 2016 r., poz. 3498).

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Niemczy

**Andrzej Osipowicz**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297, 1549) rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego. Potrzeba uchwalenia nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemcza wynika z konieczności skorygowania i dopracowania dotychczasowych regulacji, a także określenia nowych wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemcza. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2022 r., poz. 1549), konieczne było doprecyzowanie Regulaminu w zakresie regulacji dotyczących eksploatacji zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ww. ustawy o utrzymaniu czystości w gminach, projekt regulaminu został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie pismem nr HK.9011.4.6.2022.NW z dnia 30 grudnia 2022 r. Mając na uwadze powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.